

maandag, 03 november 2008

CRIMINALITEIT Aanpak Venlo en Amsterdam-Zeedijk vindt mogelijk navolging in Zuid-Limburg

Plan voor koop 'onderwereldpanden'

door **Theo Sniekers**

MAASTRICHT - Overheid en woningcorporaties in Zuid-Limburg gaan mogelijk samen panden opkopen om die uit de criminele sfeer te halen.

Dit naar voorbeeld van de succesvolle NV Zeedijk in Amsterdam en

het anti-drugsproject Hektor in Venlo.

Volgens burgemeester Gerd Leers van Maastricht, korpsbeheerder van de politie in Zuid-Limburg, is het voornemen om risicovolle panden op te kopen „zeer zeker een optie voor de toekomst”. Het idee is een van de onderdelen van een beleidsplan dat in het ka-

der van de Operatie Schone Handen wordt opgesteld.

Gemeenten, politie en openbaar ministerie in Zuid-Limburg strijden al enige jaren samen tegen infiltratie van de onderwereld in de bovenwereld en witwaspraktijken. De onderwereld is zeer geïnteresseerd in vastgoed.

Als panden in criminele handen

vallen, leidt dat vaak tot verpaupering. Op de Zeedijk in Amsterdam gebeurde dat in de jaren tachtig op grote schaal. Gemeente, banken en corporaties verenigden zich daarom in de NV Zeedijk. Die kocht - vaak verloederde - panden op om ze uit de criminaliteit te halen of te houden en ze daarna een bonafide bestemming te geven.

Zuid-Limburg studeert nu op dit model. In dat kader werd vorig jaar ook een werkbezoek aan de Zeedijk gebracht. Daarbij waren ook vertegenwoordigers van corporaties aanwezig. Limburgse corporaties reageren nu positief op het NV-idee. Zij kopen al soms panden om, bijvoorbeeld, de komst van een koffieshop te voorkomen.