

**ACHTERGROND** Onderzoeksteam 'Schone Handen' zeer geïnteresseerd in geldstromen rondom de circa 140 panden van Kerkraadse familie

# Het imperium van Joep J.

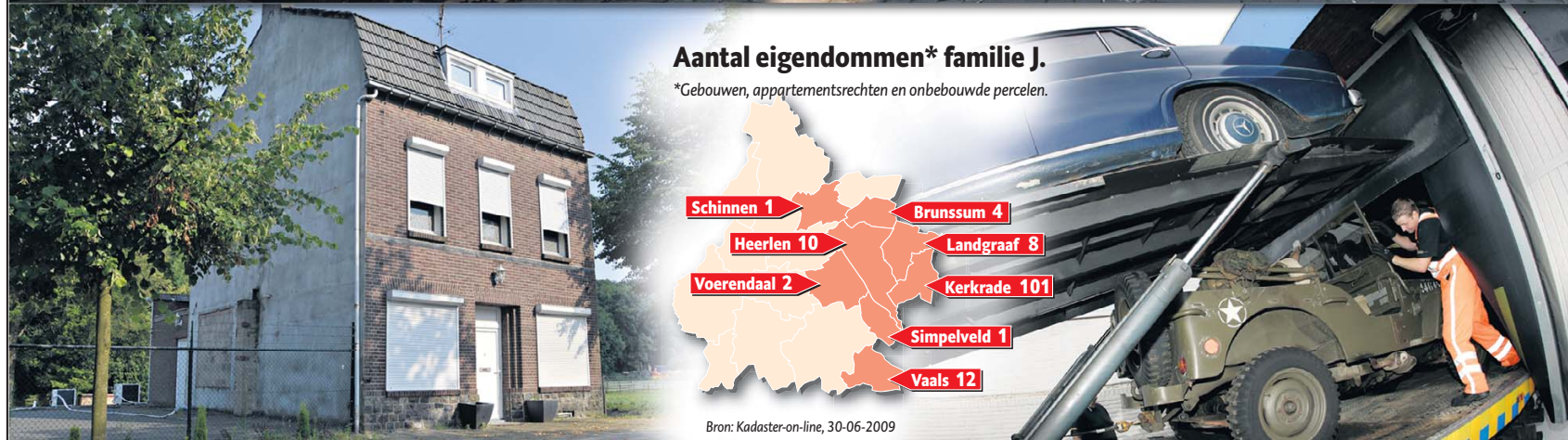
Kerkradenaar Joep J. (58) is het belangrijkste doelwit van justitie in een groot onderzoek naar criminele activiteiten rond de handel in vastgoed. J. zocht de schijnwerpers nooit op en dook tot dusver slechts zelden op in de publiciteit.

**Annelies Hendriks en Theo Sniekers**

**A**n ongenode gasten heeft Joep J. kennelijk geen behoefte. Een groot groen hek verspert de toegang naar zijn woning in Kerkrade. Camera's spieden de omgeving af. Op 16 juni registreren ze hoe een justitieel team het territorium betreedt: rechercheurs doen een dag lang huiszoeking in het aan de rand van een groengebied gelegen huis. Joep J. is namelijk verdachte in een groot onderzoek naar criminele activiteiten rond de handel in vastgoed. Dat richt zich op het witwassen van crimineel geld, belastingfraude, hennepcultuur en valsheid in geschrifte.

Het is het eerste grote onderzoek van de Operatie Schone Handen - formeel 'Bestuurlijke aanpak van georganiseerde criminaliteit' geheten - waarbij opsporingsdiensten, Belastingdienst en gemeenten in Zuid-Limburg intensief samenwerken. Doel van die operatie is te voorkomen dat de onderwereld infiltreert in de bovenwereld. Bijvoorbeeld door de opbrengst van criminele activiteiten te investeren in onroerend goed. Zo kun je onder meer drugsgeld witwassen. Justitie heeft daarbij de pijlen gericht op Joep J. Deze vastgoedhandelaar bezit met zijn vrouw en kinderen veel panden in Kerkrade, Heerlen, Amstenrade, Hoensbroek, Brunssum Eygelshoven, Klimmen, Landgraaf, Simpelveld en Vaals. Vooral in zijn woonplaats Kerkrade heeft de familie veel eigendommen. Alles bij elkaar beslaat het imperium van Joep J. en de zijnen ongeveer 140 panden.

De Kerkradenaar is zeer actief op de onroerendgoed-markt. Hij koopt onder meer huizen op veilingen, bij gedwongen verkopen. Sommige verkoopt hij weer door, andere gaan in de verhuur. De overheid kijkt daar argwanend naar. De panden van de familie J. worden onder



Twee panden van de familie J.: het woonhuis en een koffieshop aan de Hammolenweg (foto's boven en links). Op 16 juni werden oldtimers van de familie in beslag genomen.

foto's/graphic MGL

meer gelinkt aan de seksindustrie en drugshandel. Op zijn minst één daarvan - in Kerkrade - wordt door een koffieshopexploitant gehuurd.

Hoe J. in alle stilte zijn vastgoedimperium heeft opgebouwd, is voor

de buitenwacht onduidelijk. Het openbaar ministerie is zeer geïnteresseerd in de geldstromen rond J. Wat de precieze verdenkingen tegen hem behelzen, is nog niet bekend. Zijn naam dook slechts zelden op in de krant. Eind 2007 werd

wel duidelijk dat het openbaar ministerie J. in verband brengt met de Schinveldse drugsbaron Peter van D. Hij zou een drugspand hebben verhuurd aan een lid van de bende van de gebroeders Van D. J. spande een geding aan tegen de-

ze krant omdat die de verdenking van justitie in een artikel verwoordde. Maar dat verloor de vastgoedhandelaar. Eind 2008 kwam J. opnieuw negatief in het nieuws. Een licht verstandelijk gehandicapte man die zijn ap-

partement aan de zoon van J. verkocht, betichtte de vastgoedhandelaar ervan dat deze een bedrag van 23.000 euro, dat hij bij deze transactie zwart zou betalen, uiteindelijk in eigen zak hield. Over deze zaak loopt nog een civiele procedure.